



PÕHJA-PÄRNUMAA VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

kuupäev digitaallkirjas nr 7-2/2450

Detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek

Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu algatas 15.märtsi 2023 otsusega nr 15 Uus tn 53 ja Uus tänav L5 kinnistute detailplaneeringu koostamise ja jättis algatamata sama korraldusega keskkonnamõjude strateegilise hindamise (KSH).

Põhja-Pärnumaa vallavalitsus korraldab Uus tn 53 ja Uus tänav L2 detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku perioodil 11.01.-11.02.2024.

Planeeritav ala asub Pärnu-Jaagupi alevis Uus tn 53 (katastritunnus 62701:003:0008, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, kinnistu suurus) ja Uus tänav L5 (katastritunnus 62701:003:0046, sihtotstarve transpordimaa 100%, kinnistu suurus 1757m²). Planeeringuala suurus on ca 7500 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistute sihtotstarbe muutmise korterelamumaaks ja transpordimaaks, et püstitada kolm vallale kuuluvat üürimaja.

Kehtivas Halinga valla üldplaneeringus on tegemist sotsiaalmaaga (ühiskondlike hoonete maa) ja osaliselt segahoonestusalaga, koostatavas Põhja-Pärnumaa valla üldplaneeringus on tegemist segahoonestuse maa-alaga(ÜS). Vallamaja väljakolimise järgselt puudub vajadus ühiskondlike hoonete maa järele antud kinnistul.

Detailplaneering muudab kehtivat Halinga valla üldplaneeringut, kuid on kooskõlas koostatava Põhja-Pärnumaa üldplaneeringuga.

Planeeringu eskiislahendusega saab elektrooniliselt tutvuda alates 11.01.2024 <https://www.pparnumaa.ee/ehitus-ja-planeerimine/detailplaneeringud/uus-tn-53-ja-uus-tanav-15-detailplaneering> ning paber kandjal Põhja-Pärnumaa vallavalitsuse Pärnu-Jaagupi halduskeskuses.

Kirjalikud arvamused kavandatud eskiislahenduse osas esitada hiljemalt **11.02.2024** aadressil vald@pparnumaa.ee või Põhja-Pärnumaa vallavalitsusele (Pärnu-Paide mnt 2, Vändra alev, Põhja-Pärnumaa vald, 87701 Pärnu maakond).

Avaliku väljapaneku tulemuste **avalik arutelu toimub 12.02.2024 kell 18.00** Pärnu-Jaagupi halduskeskuses Kooli tn 2, Pärnu-Jaagupis. Lisainfo tel 5622 4688, reet.olev@pparnumaa.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marko Šorin

majandusvaldkonna abivallavanem

Reet Olev

reet.olev@pparnumaa.ee56224688